

Business Park Bistrița Sud SRL

Nr. Inreg.123/ 18 .11.2025

In atentia membrilor A.G.A . societatii Business Park Bistrița Sud SRL:

Iliesiu Darius-Emilian

Munthiu Cristiean

Buta Ciprian

Convocator

Prin prezenta vă aducem la cunoștință faptul că **marti, 02 decembrie 2025 ora , 14,00** administratorul unic neasociat al societății Business Park Bistrița Sud SRL, prin dl Ioan Magda, conform „ Actului constitutiv actualizat al societății” aprobat prin Hotararea Consiliului Local din 109/2012 cu modificarile si completarile ulterioare, în conformitate cu Capitolul IV-„CONDUCEREA SI ADMINISTRAREA SOCIETATII” respectiv articolele. 9.(1);9.(2);9(3) lit.e ,9(8), convoaca sedinta a reprezentanților asociatilor ai societății: Primaria Municipiului Bistrita prin Consiliul Local si Judetul Bistrita Nasaud prin Consiliul Judetean Bistrita Nasaud.

Precizam ca reprezentantii asociatiilor pot vota in Adunarea Generala a Asociatilor conform Cap.IV.Art.9.(8),prin corespondenta sau prin mijloace electronice anterior sedintei Adunarii Generale.

Precizăm că ședința se va desfasura la sediul Prmariei Bistrita

Ordinea de zi este următoarea:

1.Aprobarea organigramei societatii Business Park Bistrita Sud SRL

Pregătește viitorul afacerii tale / Spot your future business.

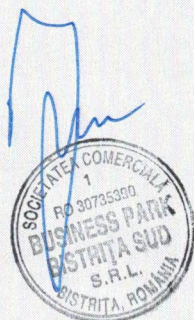


2.Diverse.

Cu stimă,

Ioan Magda

Administrator Business Park Bistrita Sud SRL



**PARC
INDUSTRIAL
BISTRITA**

J06/624/02.10.2012
CUI: 30735390
IBAN: RO49BTRL00601202M14411XX
Banca Transilvania Bistrita

Strada Nicolae Titulescu · Nr. 6
420044 Bistrita, Romania
Tel. 0040 752 043 404 · 0040 263 237 920
office@bizpark.ro · www.bizpark.ro

S.C. BUSINESS PARK BISTRITA SUD SRL

Bistrita, str. Nicolae Titulescu ,nr.6

J06/624/2012

CUI.30735390

Nr. inreg. 123 / 18 .11.2025

Notă de fundamentare

privind organigrama Societății Business Park Bistrița Sud SRL

Societatea Business Park Bistrița Sud SRL prezintă spre analiză și aprobare organigrama Societății Business Park Bistrița Sud SRL

Prin Hotărârea Consiliului local a municipiului Bistrița nr.70/26.03.2025 s-a aprobat cesionarea către Județul Bistrița-Năsăud a unui număr de 129 părți sociale cu valoare nominală de 544 lei fiecare, ceea ce reprezintă o cotă de 10% din capitalul social total al Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. Astfel cele două unități administrativ-teritoriale devin asociați ai aceleiași societăți, societate care își va păstra în acest fel capitalul integral public.

Prin preluarea fondului de comerț, prin transfer de afacere, respectiv a activelor necesare executării obiectului de activitate „lucrări de întreținere și construcție drumuri” al societății Lucrări Drumuri și Poduri S.A., Societatea Business Park Bistrița Sud S.R.L. ,motiv pentru care se impunându-se noua organigrama a Societății Business Park Bistrița Sud SRL ce urmărește preluarea organigramei transferate și reducerea cheltuielilor cu personal neproductiv

Pentru atingerea obiectivelor financiare si de performanta este necesara organigrama atasata prezentei. Fiecare post vacant va fi scos la concurs spre a fi ocupat functie de bugetul si necesarul societatii,iar conditiile pentru ocuparea acestuia vor fi aduse la cunostinta prsoanelor interesate la momentul oportun , și se regasesc în fișele posturilor păstrate de biroul resurse umane

Cele doua activitati principale ale societatii si anume :inchirierea suprafetelor de teren din parcul industrial Bistrita ,cart. Sarata si activitatea de asfaltare si intretinere drumuri sunt evidentiatae distinct atat din punct de vedere al activitatii cat si din punct de vedere contabil pana la nivel de declaratii contabile

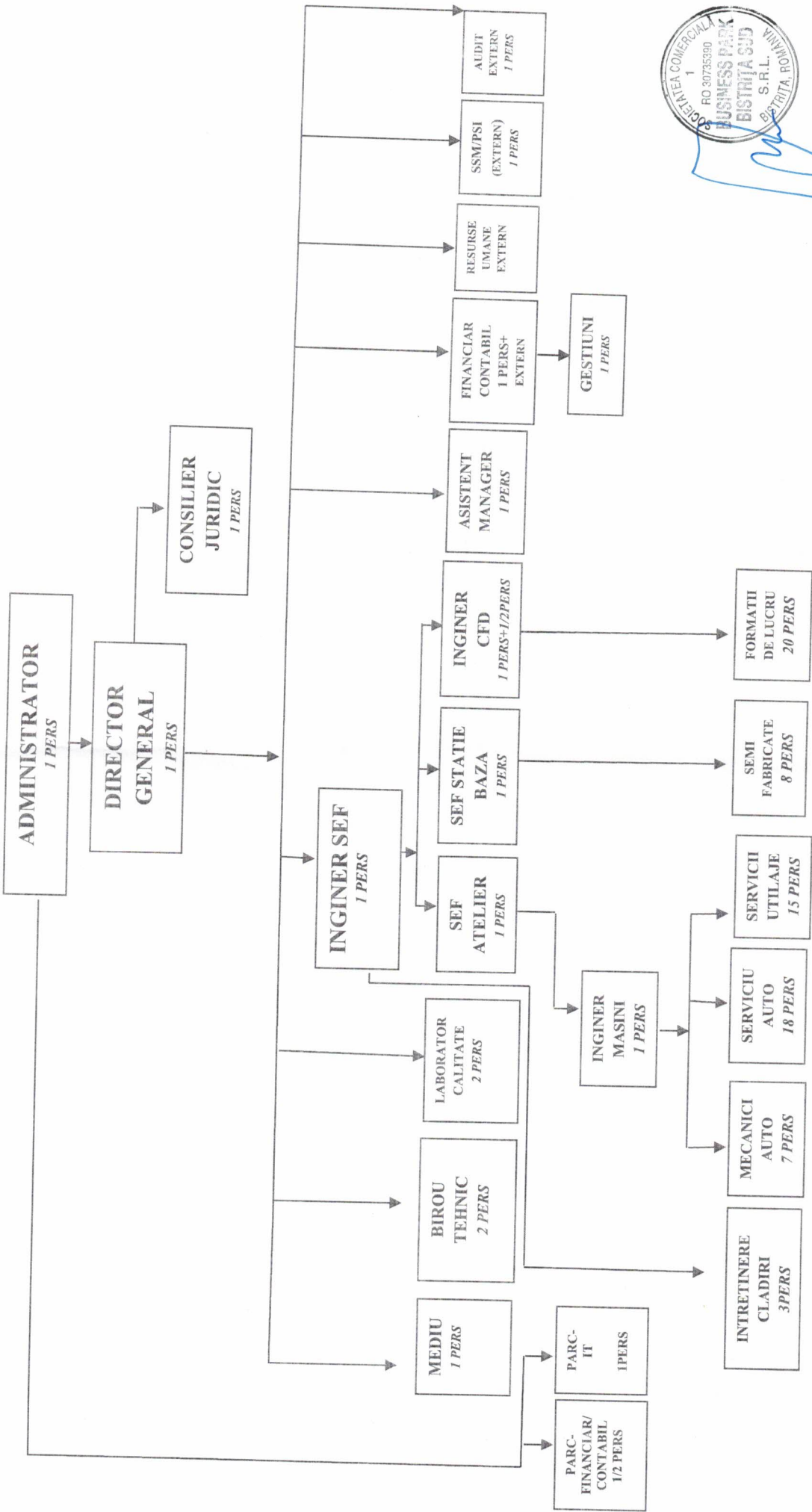
În organigrama atasata se observa separarea celor doua activitati ,prima ramanand in subordinea administratorului iar pentru cea de a doua activitate este numit un director general .

Pentru o eficientizare cat mai buna din punct de vedere financiar unele posturi sunt externalizate , ori ocupate prin contracte part-time

Organigrama societății cuprinde posturi absolut necesare continuării activității prevăzute în statut, respectarea acordului de transfer de activitate și minimalizarea cheltuielilor de personal, incadrandu-se în politica naționala de reducere a cheltuielilor pentru intreprinderile publice.

Administrator
Business Park Bistrita Sud SRL
Magda Ioan





	P.FIN CON	PARC IT	AGA	ADM	DIR GEN	CONS. JUR.	ING. SEF	MED.	TEH.	LAB. CAL	SEF. AT.	SEF. BAZA	ING. CFDP	FIN. CON	AS MANG.	GEST.	ING. MAS	INTR.	MEC. AUTO	SERV. AUTO	SERV. UTIL	SEMI FAB.	FORM. LUCR.
Total	92	1	3	1	1	1	1	1	2	2	1	1	1+1/2	1	1	1	1	3	7	18	15	8	20
Ocupat	56	0	3	1	1	1	1	1	1	2	1	0	1+1/2	1	1	1	2	4	8	9	1	1	14
Vacant	36	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	1	3	10	6	7	6	6