

Business Park Bistrița Sud SRL

Bistrita, Str. Nicalae Titulescu, Nr. 6, Jud .BN

CUI. RO 30735390

e-mail: office@bizpark.ro

Tel. 0752 043404

Nr. Inreg.159/ 22 .12.2025



Catre ,

Primaria Municipiului Bistrita

In atentia d-nei Viceprimar Stefania Stere

Prin prezenta depunem alaturat copii dupa documentele sedintei AGA
nr.92/22.12.2025.

Anexat prezentei:

1.HOTARAREA AGA nr.92/22.12.2025.

Administrator

Business Park Bistrița Sud SRL

Magda Ioan



Business Park Bistrița Sud SRL

Bistrita, Str. Nicalae Titulescu, Nr. 6, Jud .BN

CUI. RO 30735390

Nr. Inreg.156/ 18 .12.2025

In atentia membrilor A.G.A . societatii Business Park Bistrița Sud SRL:

Iliesiu Darius-Emilian

Munthiu Cristian

Buta Ciprian

Convocator

Prin prezenta vă aducem la cunoștință faptul că **LUNI,22 DECEMBRIE 2025 ora , 12,00** administratorul unic neasociat al societății Business Park Bistrița Sud SRL, prin dl Ioan Magda, în conformitate cu art. 9.4 din,, Actul constitutiv actualizat al Societății” aprobat prin Hotararea Consiliului Local din 109/2012 cu modificarile si completarile ulterioare **CONVOACĂ ȘEDINȚĂ de URGENTA** a reprezentanților asociatilor al societății, Primaria Municipiului Bistrita si Consiliul Judetean al Jud. Bistrita Nasaud.

Precizăm că ședința se va desfasura la sediul Prmariei Bistrita sau on line functie de disponibilitatea membrilor AGA.

Ordinea de zi este următoarea:

I .In baza HCL nr.106/28.05.2025 și HCJ nr.65/29.08.2025, conform art.10, alin (3), din Anexa (Act constitutiv actualizat al Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L), a Ordonantei de urgenta nr.109/2011 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice, cu modificările si completările ulterioare(art.29^1), care prevad urmatoarele:

-Administratorul, în baza hotărârii Adunării Generale a Asociaților, desemneaza un Director general provizoriu.

Analiza propunerii numirii D-ului Danciu Mihai – Alexandru, in functia de Director general provizoriu incepand cu data de 30.12.2025 pana in data de 29.05.2026(5 luni).

Toate clauzele Contractului de mandat nr.38/29.12.2021 si ale actelor aditionale precum si a contractului de transfer de activitate nr.1/14.04.2025 aflat in desfasurare la data prezentei hotarari ,aferente, raman neschimbate(propunerea de act aditional propus , in atasament).

II.Diverse

Cu stimă,

Ioan Magda

Administrator Business Park Bistrita Sud SRL



BUSINESS PARK BISTRITA SUD SRL

Bistrita, str. Nicolae Titulescu nr.6

J06/624/02.10.2015 CUI RO 30735390

CONFORM CU
ORIGINALUL



**Adunarea Generala a Asociatiilor
Societatea Business Park Bistrita Sud SRL**

HOTARAREA

Nr. 92 /22.12.2025

Având în vedere:

Hotărârea Consiliului Local nr. 109/20.09.2012 privind înființarea S.C. Business Park Bistrița Sud S.R.L.-societate administrator pentru Parcul Industrial "Bistrita Sud", cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local nr.106/28.05.2025 pentru modificarea anexei la HCL nr.109/20.09/2012 privind înființarea S.C. Business Park Bistrița Sud S.R.L.-societate administrator pentru Parcul Industrial "Bistrita Sud", cu modificările și completările ulterioare;

Hotararea Consiliului Local nr.115/28.05.2025 pentru desemnarea reprezentanților municipiului Bistrița în Adunarea Generală a Asociațiilor(AGA) la Societatea Business Park Bistrița Sud S.R.L. și aprobarea contractului de mandat al acestora;

Hotararea Consiliului Județean nr. 65/29.05.2025 privind aprobarea Actului constitutiv actualizat al Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. și desemnarea reprezentantului Județului Bistrița-Năsăud în Adunarea Generală a Asociațiilor;

Ordonanta de urgenta nr.109/2011 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Contractului de transfer de activitate nr.1/14.04.2025 aflat in desfasurare la data prezentei hotarari;

Asociații-Municipiul Bistrita si Județul Bistrița-Năsăud prin Adunarea Generală a Asociaților(AGA), legal si statutar convocată si intrunită la data de **22.12.2025** ora 00 la care au participat un nr. de **3** membri cu drept de vot,

A hotărât urmatoarele:

Art.I. În baza HCL nr.106/28.05.2025 și HCJ nr.65/29.08.2025, conform art.10, alin (3), din Anexa (Act constitutiv actualizat al Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L), a Ordonantei de urgenta nr.109/2011 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice, cu modificările si completările ulterioare(art.29^1), Administratorul, în baza hotărârii Adunării Generale a Asociațiilor, desemneza un Director general provizoriu, in persoana D-ului Danciu Mihai – Alexandru, incepand cu data de 30.12.2025 pana in data de 29.05.2026(5 luni).Toate clauzele Contractului de mandat nr.38/29.12.2021 si ale actelor aditionale aferente Contractului raman neschimbate.

Se imputerniceste cu ducerea la indeplinire a prezentei hoatarari administratorul Societatii d-nul Magda Ioan.

Membrii Adunarii Generale a Asociatiilor

Iliesiu Darius-Emilian

VOT DA

Munthiu Cristean

VOT DA

Buta Ciprian

VOT DA

Hotararea nr. 92 /22.12.2025 a fost aprobata cu un nr. de **3** voturi pentru, **0** abtineri si **0** voturi impotriva.

**PARC
INDUSTRIAL
BISTRITA**

J06/624/02.10.2012
CUI: 30735390
IBAN: RO498TRL00601202M14271
Banca Transilvania Bistrița



Strada Nicolae Titulescu · Nr. 6
420044 Bistrița, România
Tel 0040 752 043 404 · 0040 263 237 920
office@bizpark.ro · www.bizpark.ro

ACT ADIȚIONAL nr. 3
la Contractul de mandat nr. 38 din 29.12.2021



Încheiat astăzi, **22.12.2025**, între:

1. BUSINESS PARK BISTRITA SUD S.R.L., cu sediul în municipiul Bistrița, str. Nicolae Titulescu nr. 6, județul Bistrița-Năsăud, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. **J06/624/2012**, având **CUI 30791251**, reprezentată legal prin Adunarea Generală a Acționarilor (AGA), în calitate de **Mandant**,

și

2. Domnul DANCIU MIHAI-ALEXANDRU, cetățean român, identificat cu CI seria **XB**, nr. **575562**, emisă de **SPCLEP Bistrița** la data de **17.04.2018**, CNP **1890313060048**, domiciliat în **Bistrița, Aleea Basmului, NR.4, SC.C, Ap.10, Jud. Bistrița-Năsăud**, în calitate de **Mandatar**,

denumiți în continuare „**Părțile**”.

Art. 1 – Obiectul actului adițional

Prin prezentul act adițional, **Părțile** convin ca, începând cu data de **30.12.2025**, raportul juridic de mandat să continue în cadrul societății **BUSINESS PARK BISTRITA SUD S.R.L.**, în baza Contractului de transfer nr. **1** din data de **14.04.2025**, confirmat prin încheierea de atestare a **CABINET DE AVOCAT COLDEA DAN ANDREI**, nr. **46/14.04.2025**, Mandatarul își exercită în continuare funcția de **Director General**, conform clauzelor contractului de mandat, nr. 38/29.12.2021, contract care se prelungește cu o durată de **5 luni**.

Art. 2 – Prevederi finale

Toate celelalte clauze ale contractului de mandat rămân neschimbate. Prezentul act adițional intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și produce efecte de la data de **22.12.2025**.

Prezentul act adițional s-a întocmit, azi **22.12.2025**, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Societatea
BUSINESS PARK BISTRITA SUD S.R.L.

Director General

Prin **MAGDA IOAN**

DANCIU MIHAI-ALEXANDRU

